

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Линкор +" Д.А. Этманов



(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Ремонт кровли и козырьков 7-эт. жилого дома
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ

310,610 тыс. руб

Средства на оплату труда

46,547 тыс. руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016г.

УТВЕРЖДАЮ:

Исполняющий ТСН "Весна" М.Я. Ихсанов



№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн З/л	Эк. Маш		З/л/Мех	Осн З/л					Эк. Маш	З/л/Мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Раздел 1.

Раздел 1.

1	ТЕР58-4-1	Демонтаж снегозадержателя (ОП 1.1 для производства работ на высоте более 15 м на каждый последующий метр высоты добавлять ОП=1.05 ТЗ=1.05)	100 м паранетных решеток	0.08	*805.83	1798.67	7.76		144.47	143.9	0.57		15.54	1.24		
2	ТЕР58-11-1	Монтаж снегозадержателя (ОП 1.1 для производства работ на высоте более 15 м на каждый последующий метр высоты добавлять ОП=1.05 ТЗ=1.05)	10 м решеток	0.8	913.35	630.38	23.39		730.68	504.3	18.71		4.9665	3.97		
1	ПРИКАЗ Минстроя России от 21.09.15 №615/пр	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР58-11-1 2 квартал 2016 г. ОП=1.2 ЗМ=6.48 МАТ=4.41 НР=382.77 руб.; 66%=83% 0.85 * 0.94 от ФОТ (579.95 руб.) СИ (272.58 руб.); 47%=65% 0.8 * 0.9 от ФОТ (579.95 руб.)														

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ТЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1.05 ТЗ=1.05); ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР12-01-004-04 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=6.91 ЗПМ=12.3 МАТ=3.52 НР (589.44 руб.) 86%=120% (0.9*0.85) - 0.94 от ФОТ (685.4 руб.) СП (274.16 руб.) 40%=65% (0.85*0.8) - 0.9 от ФОТ (685.4 руб.)	100 м примыкания	0.1	5405.15	5029.62	764.94	140.84	5405.15	502.96	76.49	14.08	37.275	3.73	0.71	0.07
4	ТЕРР58-7-7 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Смена существующих рулонных кровель на покрытие из наплавленных материалов в один слой (возврек-2шт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕРР58-7-7 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=5.71 ЗПМ=12.3 МАТ=3.7 НР (945.05 руб.) 66%=83% (0.85 - 0.94 от ФОТ (1431.9 руб.) СП (572.99 руб.) 47%=65% (0.8 - 0.9 от ФОТ (1431.9 руб.)	100 м2 покрытия	0.2	15688.82	6195.88	193.51	29.77	3137.76	1239.18	38.7	5.95	46.47	9.29	0.15	0.03
5	ТССЦ-101-3360 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Унифлекс ЭКП-4.5, сланец серый ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТССЦ-101-3360 2 квартал 2016 г. МАТ=4.03	м2	28.8	173.09			4638.81								
6	ТЕРР58-7-7 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Смена существующих рулонных кровель на покрытие из наплавленных материалов в один слой (ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1.05 ТЗ=1.05) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕРР58-7-7 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=5.71 ЗПМ=12.3 МАТ=3.7 НР (3472.29 руб.) 66%=83% (0.85 - 0.94 от ФОТ (5261.04 руб.) СП (2472.69 руб.) 47%=65% (0.8 - 0.9 от ФОТ (5261.04 руб.)	100 м2 покрытия	0.7	1598.62	6605.67	193.51	29.77	1199.03	4553.97	135.46	20.84	48.7935	34.16	0.15	0.11
7	ТССЦ-101-3360 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Унифлекс ЭКП-4.5, сланец серый ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТССЦ-101-3360 2 квартал 2016 г. МАТ=4.03	м2	93.8	173.09			16235.84								
8	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка прижимных и финишных планок из листовой оцинкованной стали ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР12-01-010-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=6.75 ЗПМ=12.3 МАТ=3.39 НР (162.83 руб.) 86%=120% (0.9*0.85) - 0.94 от ФОТ (189.34 руб.) СП (75.74 руб.) 40%=65% (0.85*0.8) - 0.9 от ФОТ (189.34 руб.)	100 м2 покрытия	0.0101	14826.22	14131.72	184.55	39.73	149.74	142.73	1.86	0.4	112.75	1.14	0.2	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	прайс	Прижимные планки из листовой оцинкованной стали	шт	5	118.64				593.2							
10	прайс	Финишные планки из листовой оцинкованной стали 30х100	шт	3	101.69				305.07							
11	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэрз, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0.025	49236.14	14131.72	184.56	39.73	1230.9	353.29	4.61	0.99	112.75	2.82	0.2	0.01
Примечание		ТЕР12-01-010-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=6.75 ЗПМ=12.3 МАТ=3.39 НР (403.04 руб.) 86%=120% (0.9.0.85) * 0.94 от ФОТ (468.65 руб.) 40%=65% (0.85.0.8) * 0.9 от ФОТ (468.65 руб.)														
12	ТЕР10-01-083-03	Устройство настила из досок толщиной 25 мм	100 м2 покрытия	0.009	20927.62	3801.19	604.96	117.1	158.35	34.21	7.24	1.05	29.21	0.26	0.59	0.01
Примечание		ТЕР10-01-083-03 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=7.01 ЗПМ=12.3 МАТ=3.51 НР (39.74 руб.) 85%=118% (0.9.0.85) * 0.94 от ФОТ (46.75 руб.) 40%=63% (0.85.0.8) * 0.9 от ФОТ (46.75 руб.)														
13	ТЕР10-01-036-01	Установка уголков	100 п. м	0.035	904.86	839.72			31.67	29.39			6.7	0.23		
Примечание		ТЕР10-01-036-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=1.59 НР (33.04 руб.) 85%=118% (0.9.0.85) * 0.94 от ФОТ (38.87 руб.) 40%=63% (0.85.0.8) * 0.9 от ФОТ (38.87 руб.)														
14	прайс	Уголок металлический белый	м	3.5	30.8				317.8							
Нежилое помещение																
15	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	1.12	10269.11	3455.19	1422.21	321.15	11501.4	3869.81	1592.88	359.69	27.22	30.49	1.94	2.17
Примечание		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР12-01-017-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=5.31 ЗПМ=12.3 МАТ=5.79 НР (845.99 руб.) 86%=120% (0.9.0.85) * 0.94 от ФОТ (563.4 руб.) 40%=65% (0.85.0.8) * 0.9 от ФОТ (563.4 руб.)														
16	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (ПЗ=14 ОЗП=14 ЗМ=14 к расч. ЗПМ=14 МАТ=14 к расч. ТЗ=14 ТЗМ=14)	100 м2 стяжки	1.12	6932.9	1777.1	285.81	68.88	7764.85	1990.35	320.11	77.15	14	15.68	0.42	0.47
Примечание		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР12-01-017-02 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=6.44 ЗПМ=12.3 МАТ=5.87 НР (2359.11 руб.) 86%=120% (0.9.0.85) * 0.94 от ФОТ (2743.15 руб.) 40%=65% (0.85.0.8) * 0.9 от ФОТ (2743.15 руб.)														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
17	ТЕР08-02-007-01 Приказ Министр Росси от 21.09.15 №675/пр	Адмиррование стянжи ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР08-02-007-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=5.82 ЗПМ=12.3 МАТ=5.62 НР=140.85 руб.; 88%=122%*10.9*0.85) * 0.94 от ФОТ (160.06 руб.) СП (178.13 руб.; 49%=80%*10.85*0.8) * 0.9 от ФОТ (150.06 руб.)	1 т металли чекских изделий	0.016:16	7762.11	7439.04	323.07	45.63	125.44	120.22	5.22	0.74	63.73	1.03	0.23	
18	прайс	Сетка кладочная 200х50 Д.4.0мм (11*11)	шт	10	100.85				1008.5							
19	ТЕР08-7-6 Приказ Министр Росси от 21.09.15 №675/пр	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавлемых материалов в два слоя ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР08-7-6 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=5.71 ЗПМ=12.3 МАТ=3.62 НР=16264.71 руб.; 66%=83%*10.85 * 0.94 от ФОТ (9491.98 руб.) СП (14461.23 руб.; 47%=65%*10.8 * 0.9 от ФОТ (9491.98 руб.)	100 м2 покрытия	1.12	16835.16	7355.92	340.83	53.63	18855.4	8193.83	381.73	60.07	54.87	61.45	0.27	0.3
20	ТСЦ-101-3360 Приказ Министр Росси от 21.09.15 №675/пр	Унифлекс ЭКП-4, 5, спанец серый ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТСЦ-101 3360 2 квартал 2016 г. МАТ=4.03	м2	277.8	1173.09				48084.4							
Козырек над входом в подъезд																
21	ТЕР09-04-002-01 Приказ Министр Росси от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж кровельного покрытия из профилированного листа при вылете здания до 25 м (СТР МУСОР-61.2х1) (Прил 9 и 5 Разборка (демонтаж) металлических конструкций ОЗП=0.7 ЗМ=0.7 к расч. ЗПМ=0.7 МАТ=0.7 расч. ТЗ=0.7 ТЗМ=0.7) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР09-04-002-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=6.43 ЗПМ=12.3 МАТ=6.36 НР=1372.7 руб.; 65%=90%*10.9*0.85) * 0.94 от ФОТ 573.38 руб.; СП (298.16 руб.; 52%=85%*10.85*0.8) * 0.9 от ФОТ (573.38 руб.)	100 м2 покрытия	0.12	5656.45	3194.14	2462.31	385.21	6178.77	383.3	236.47	46.23	24.85	2.98	1.827	0.22
22	ТЕР10-01-082-02 Приказ Министр Росси от 21.09.15 №675/пр	Укладка каркаса из брусев ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР10-01-082-02 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=5.32 ЗПМ=12.3 МАТ=3.36 НР=154.59 руб.; 85%=118%*10.9*0.85) * 0.94 от ФОТ (64.22 руб.) СП (25.05 руб.; 39%=63%*10.85*0.8) * 0.9 от ФОТ (64.22 руб.)	1 м3 Древесин ы в конструк ции	0.0225	2638.41	2126.56	258.93	29.77	59.36	47.83	5.83	0.67	15.04	0.34	0.15	
23	текушая цена	Брус 50х150мм	м	3	429.38				1288.14							
24	ТЕР12-01-023-01 Приказ Министр Росси от 21.09.15 №675/пр	Устройство кровли из металлопрофиля по готовым прогонам простая кровля ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР12-01-023-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=6.77 ЗПМ=12.3 МАТ=3.37 НР=1835.47 руб.; 86%=120%*10.9*0.85) * 0.94 от ФОТ (971.48 руб.) СП (388.59 руб.; 40%=65%*10.85*0.8) * 0.9 от ФОТ (971.48 руб.)	100 м2 кровли	0.145:14	7816.6	4890.85	904.47	156.7	1143.21	709.86	131.27	22.74	38.53	5.59	0.79	0.11

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
25	текущая цена	Угол внутренний	шт	4	367,66				1470,64							
26	текущая цена	Карнизная планка	шт	4	215,25				861							
27	текущая цена	Ветровая планка	шт	2	313,66				627,12							
28	текущая цена	Угол внешний	шт	6	108,14				648,84							
29	текущая цена	Финишная планка	шт	4	102,54				410,16							
30	текущая цена	Черепица Монтеррей 1,18м L=2,050м	шт	6	701,1				4206,6							
31	ТЕР46-04-006-03 Пликаз Министр Росси от 21.09.15 №675/пр	Разборка облицовки из пластиковой вагонки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР46-04-006-03 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=6.98 ЗПМ=12.3 НР (687.07 руб.; 79%=110% (0.9*0.85) * 0.94 от ФОТ (869.71 руб.) СП (373.38 руб.; 43%=70% (0.85*0.8) * 0.9 от ФОТ (869.71 руб.)	100 м2	0.164	5002.2	3254.34	1747.86	1357.06	820.36	533.74	286.65	222.56	29.3	4.81	6.84	1.12
32	ТЕР09-04-006-02 Пликаз Министр Росси от 21.09.15 №675/пр	Подшивка козырька из профлиста ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР09-04-006-02 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=6.52 ЗПМ=12.3 МАТ=6.58 НР (2468.27 руб.; 65%=90% (0.9*0.85) * 0.94 от ФОТ (3797.34 руб.) СП (1974.62 руб.; 52%=85% (0.85*0.8) * 0.9 от ФОТ (3797.34 руб.)	100 м2	0.163	3487.87	14037.25	18545.62	3282.07	5679.72	2289.48	3024.79	536.3	105.28	17.17	16.4	2.67
33	текущая цена	Профлист кровельный С 10 1166/1100 т. 0.5мм L=2.000м	шт	7	645,69				4519,83							
34	ТЕР09-06-001-03 Пликаз Министр Росси от 21.09.15 №675/пр	Монтаж упоров из профтрубы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР09-06-001-03 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=6.78 ЗПМ=12.3 МАТ=5.32 НР (811.01 руб.; 65%=90% (0.9*0.85) * 0.94 от ФОТ (1247.71 руб.) СП (648.81 руб.; 52%=85% (0.85*0.8) * 0.9 от ФОТ (1247.71 руб.)	1 т конструк ции	0.0725	14067.96	12978.59	671.97	31.73	1019.93	940.95	48.72	2.3	103.55	7.57	0.16	0.07
35	текущая цена	Профтруба 60*60*2 (6.0м)	м	12	156,78				1881,36							
36	ТЕР46-03-009-03 Пликаз Министр Росси от 21.09.15 №675/пр	Побивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕР46-03-009-03 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=7.54 ЗПМ=12.3 НР (454.46 руб.; 79%=110% (0.9*0.85) * 0.94 от ФОТ (575.27 руб.) СП (247.37 руб.; 43%=70% (0.85*0.8) * 0.9 от ФОТ (575.27 руб.)	100 шт	0.06	17674.41	6175.83	11498.58	2167.48	1050.46	370.55	689.91	129.69	45.77	2.75	14.62	0.88
37	ТССЦпг-03-21-01-015 Пликаз Министр Росси от 21.09.15 №675/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние до 15 км 1 класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТССЦпг-03-21-01-015 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЗМ=5.09 ЗПМ=12.3 НР 0%=0% (0.85 * 0.94 от ФОТ СП 0%=0% (0.8 * 0.9 от ФОТ	1 т груза	2.2	78.28		78.28		172.22		172.22					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
38	ТЕРр58-07-001-01 Грунт Муштор Россы от 21 09 15 №675/лр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для кладки облицовки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕРр08-07-001-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЭМ=4.61 МАТ=4.16 НР (3077.48 руб.) 68%=122% (0.9*0.85) * 0.94 от ФОТ (3497.14 руб.) СП (1713.6 руб.) 49%=80% (0.85*0.8) * 0.9 от ФОТ (3497.14 руб.)	100 м2 вертикал ьной проекции для наружны х лесов	0.48	685.15	5509.05	33.84		3288.72	2644.34	16.24		43.4	20.83		
карнизы																
39	ТЕРр58-19-6 Грунт Муштор Россы от 21 09 15 №675/лр	Крепление металлических карнизных свесов с гидроподъемника ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТЕРр58-19-6 2 квартал 2016 г. ОЗП=12.3 ЭМ=5.67. ЗПМ=12.3 МАТ=3.7 НР (2921.45 руб.) 66%=83% (0.85 * 0.94 от ФОТ (4426.44 руб.) СП (2080.43 руб.) 47%=65% (0.8 * 0.9 от ФОТ (4426.44 руб.)	100 м покрытия	0.26	2129.87	14720.89	194.25	83.27	5535.89	3827.43	50.51	21.65	117.45	30.54	0.42	0.11
40	ТСЭМ-031005 Грунт Муштор Россы от 21 09 15 №675/лр	Автогидроподъемники высотой подъема: свыше 35 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ ТСЭМ-031005 2 квартал 2016 г. ЭМ=4.27 ЗПМ=12.3 НР (2393.91 руб.) 55%=83% (0.85 * 0.94 от ФОТ (3627.13 руб.) СП (1704.75 руб.) 47%=65% (0.8 * 0.9 от ФОТ (3627.13 руб.)	маш.-ч	14.9	2357.89		2357.89	211.58	35132.56		35132.56	3154.03				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах																
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого																
В том числе:																
Материалы																
Машины и механизмы																
ФОТ																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Непредвиденные затраты 2%																
Итого с непредвиденными																
НДС при упрощенной схеме налогообложения.																
ВСЕГО по смете																
									310610.15					315.65		11.18

Составил _____

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил _____

(должность, подпись, расшифровка)

Гранд-СМЭА
СОГЛАСОВАНО



Директор ООО "Дехомат"
Е.А. Широченко
2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Управляющий ТСН "Весна"
М.Я. Иксанов
2016 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Ремонт кровли и козырьков 7-эт. жилого дома

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание
Сметная стоимость строительных работ 410,226 тыс. руб.
Средства на оплату труда 69,467 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 486,84 чел. час
Составлен(а) в текущих (протных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						См-Зп	Эк-Мат	Зп-Мех		См-Зп	Эк-Мат	Зп-Мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												
*	ТЕР12-01-004-04	Устройство привальный козел из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	0,1	56948,78	7544,43	1147,4*	211,25	5694,88	754,44	114,74	21,13
2	ТЕРр58-7-7	Смена существующих рулонных кровель на покрытие из наплавляемых материалов в один слой	100 м2 покрытия	0,2	18883,82	9293,82	290,27	44,65	3776,7	1858,76	58,05	8,93
3	ТССЦ-101-3360	Унифлекс ЭКГ-4,5 стандарт серый	м2	26,8	173,09				4638,81			
4	ТЕРр58-7-7	Смена существующих рулонных кровель на покрытие из наплавляемых материалов в один слой	100 м2 покрытия	0,7	19348,2*	9758,5*	290,27	44,65	13543,75	6830,96	203,19	31,26
5	ТССЦ-101-3360	Унифлекс ЭКГ-4,5 стандарт серый	м2	93,8	173,09				16235,84			
6	ТЕР12-01-010-01	Установка трапных и финишных планок из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,0101	21984,35	2197,57	275,82	59,59	222,04	214*	2,8	0,6
7	прайс	Прижимные планки из листовой оцинкованной стали	шт	5	118,64				593,2			
8	прайс	Финишные планки из листовой оцинкованной стали 30х100	шт	3	101,69				305,07			
9	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (бродямазур, парадель, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,025	56394,27	21197,57	276,82	59,59	1409,86	529,34	6,92	1,49
10	ТЕР10-01-083-03	Устройство настила из досок толщиной 25 мм	100 м2 покрытия	0,009	23230,69	570,79	1207,44	175,64	209,08	51,32	10,87	1,56
11	ТЕР10-01-036-01	Установка уголка	100 п. м	0,035	1324,72	1259,58			46,37	44,09		
12	прайс	Уголок металлический белый	м	3,5	90,8				317,8			
13	ТЕР12-01-017-01	Устройство заделывающих стяжек цементно-песчаных толщиной 5 мм	100 м2 стяжки	1,12	12707,8*	5102,79	2135,32	481,73	14232,75	5804,72	2389,32	539,54

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	ТЕР12-01-017-02	Устойчивое взрывозащищенное покрытие на кафельный пол. Изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки	1.2	7964.35	2665.66	428.71	103.32	8920.07	2985.54	480.16	115.72
15	ТЕР08-02-007-01	Армированные стяжки	1 т	0.01616	10913.24	10432.81	480.44	64	116.36	168.6	7.76	1.03
16	п.р.а.с.	Сетка кладочная 200х50 Д-4.0мм (11*11)	шт	10	100.85				1008.5			
17	ТЕР058-7-6	Смена существующих рулонных кровельных покрытий из наплавляемых материалов в два слоя	100 м2 покрытия	1.12	20863.56	10973.88	511.24	80.44	23143.19	12290.75	572.59	90.09
18	ТСЦ-101-3360	Униформекс ЭКП-4.5. Гранулы серые	м2	277.8	189.84				52737.55			
19	ТЕР09-04-002-01	Демонтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м. (стр. мусор-61.2кг)	100 м2 покрытия	0.12	8484.68	4791.21	3693.47	577.82	1018.16	574.95	443.21	69.34
20	ТЕР10-01-082-02	Укладка карбаса из брусев	1 м3 древесины в конструкции	0.0225	3830.66	3188.34	388.4	44.65	86.19	71.74	8.74	1
21	п.р.а.с.	Брус 50х150мм	м	3	815				2445			
22	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовому основанию кровель	100 м2 кровли	0.14514	10774.26	7336.27	1356.71	236.05	1563.78	1064.79	196.91	34.12
23	п.р.а.с.	Угол внутренний	шт	4	508.47				2033.88			
24	п.р.а.с.	Карнизная планка	шт	4	215.25				861			
25	п.р.а.с.	Ветровая планка	шт	2	313.56				627.12			
26	п.р.а.с.	Угол внешний	шт	6	108.14				648.84			
27	п.р.а.с.	Финишная планка	шт	4	102.54				410.16			
28	п.р.а.с.	Черепица Монтеррей 1.18м L=2.050м	шт	6	1525.42				9152.52			
29	ТЕР46-04-006-03	Разборка облицовки из пластиковой вагонки	100 м2	0.164	7503.29	4881.5	2621.79	2035.59	1230.54	800.57	429.97	333.84
30	ТЕР09-04-006-02	Полышка козырька из профлиста	100 м2	0.2	5111.13	2105.88	2781.843	4923.01	10222.26	4211.18	5563.69	984.6
31	ТСЦ-101-5216	Профлист кровельный металл оцинкованный С10-1100-0.5	т	0.15	48285.88				7242.88			
32	ТЕР09-06-001-03	Монтаж утеса из трубы	1 т конструкции	0.1	20893.24	19467.89	1007.95	47.6	2089.32	1946.79	100.8	4.76
33	ТСЦ-201-0778	Прочие металлические сварные конструкции. Масса сборной единицы до 0.1 т	т	0.1	57028.27				5702.83			
34	ТЕР46-03-009-03	Тробишка из круглых стальных отверстий круглых диаметров до 25 мм при толщине стенок до 25 см	100 шт	0.06	26511.61	9253.75	17247.86	3242.22	1580.7	555.83	1034.87	194.53
35	ТСЦ-101-03-21-01-015	Переозка: рулонов автомобильных-самосвалов/грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние до 15 км. 1 класс груза	1 т груза	2.2	117.43		117.43		258.35		258.35	
36	ТЕР08-07-001-01	Установка и разборка наружных инженерных сетей высотой до 16 м трубопроводов для укладки облицовки	100 м2 вертикальной проекции для наружных сетей	0.48	9622.94	8253.57	50.76		4619.01	3986.51	24.36	
37	ТЕР058-19-6	Крепление металлических карнизных свесов с гидроподъемника	100 м покрытия	0.26	28749.44	22081.33	291.38	124.91	7474.85	5741.15	75.76	32.48
38	ТСЭМ-031005	Автогидроподъемники высотой подъема свыше 35 м	маш-ч	8.5	3536.84		3536.84	317.52	30063.14		30063.14	2698.92
39	ТЕР058-4-1	Демонтаж снегозадержателя	100 м параллельных решеток	0.08	2708.75	2698.01	10.74		216.7	215.84	0.86	
40	ТЕР058-11-1	Монтаж снегозадержателя	10 м решеток	0.8	1240.23	945.57	35.09		992.18	756.46	28.07	
Итого по разделу 30 сметы в текущих ценах									992.18	756.46	28.07	
Итого по разделу 30 сметы с учетом коэффициентов к итогам									237761.23	51439.03	42075.13	5164.96
Итого по разделу 30 сметы с учетом коэффициентов к итогам									258299.86	63016.94	51036.85	6450

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Накладные расходы								50479.72			
	Сметная прибыль								32052.73			
	Итого по смете:											
	Кровли								74705.11			
	Косылки, кровли (ремонтно-строительные)								201334.05			
	Деревянные конструкции								582.83			
	Конструкции из кирпича и блоков								14645.53			
	Строительные металлические конструкции								43317.57			
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								5888.77			
	Перевозка грузов автотранспортом								258.35			
	Итого								348832.31			
	В том числе											
	Материалы								144247.07			
	Машины и механизмы								51035.85			
	ФОТ								59485.94			
	Налоговые расходы								50479.72			
	Сметная прибыль								32052.73			
	Непредвиденные затраты, 2%								6816.05			
	Итого с непредвиденными								347648.96			
	НДС 18%								62576.81			
	ВСЕГО по смете								410225.77			

Составил

(должность, подпись, расшифровка)

Провел

(должность, подпись, расшифровка)

2016 г.

2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Ремонт кровли и козырьков 7-эт. жилого дома

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 331,356 тыс. руб.

Средства на оплату труда 46,311 тыс. руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество на ед. всего	Стоимость единицы, руб		Общая стоимость, руб				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых машин	
				всего	эксплуатация машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел 1.											
1	ТЕРр58-4-1	Демонтаж снегозадержателя (100 м парашютных решеток)	0.08	1805.83 1798.67	7.16	144.47	143.9	0.57	15.54	1.24	
2	ТЕРр68-11-1	Монтаж снегозадержателя (10 м решеток)	0.8	913.35 630.38	23.39	730.68	504.3	18.71	4.9665	3.97	
3	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавлемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (100 м примыканий)	0.1	5405.15 5029.62	764.94 140.84	5405.15	502.96	76.49 14.08	37.275	3.73	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕРр58-7-7	Смена существующих рулонных кровель на покрытие из наплавляемых материалов в один слой (100 м2 покрытия)	0,2	15688,82 6195,88	193,51 29,77	3137,76	1239,18	38,7 5,95	46,47	9,29
5	ТССЦ-101-3360	Унифлекс ЭКП-4,5, сланец серый (м2)	26,8	173,09		4638,81				
6	ТЕРр58-7-7	Смена существующих рулонных кровель на покрытие из наплавляемых материалов в один слой (100 м2 покрытия)	0,7	15898,62 6505,67	193,51 29,77	11199,03	4563,97	135,46 20,84	48,7935	34,16
7	ТССЦ-101-3360	Унифлекс ЭКП-4,5, сланец серый (м2)	93,8	173,09		16235,84				
8	ТЕР12-01-010-01	Установка прижимных и финишных планок из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия)	0,0101	14826,22 14131,72	184,55 39,73	149,74	142,73	1,86 0,40	112,75	1,14
9	прайс	Прижимные планки из листовой оцинкованной стали (шт)	5	118,64		593,2				
10	прайс	Финишные планки из листовой оцинкованной стали 30х100 (шт)	3	101,69		305,07				
11	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия)	0,025	49236,14 14131,72	184,55 39,73	1230,9	353,29	4,61 0,99	112,75	2,82
12	ТЕР10-01-083-03	Устройство настила из досок толщиной 25 мм (100 м2 покрытия)	0,009	20927,62 3801,19	804,96 117,1	188,35	34,21	7,24 1,05	29,21	0,26
13	ТЕР10-01-036-01	Установка уголков (100 п. м)	0,035	904,86 839,72		31,67	29,39		6,7	0,23
14	прайс	Уголок металлический белый (м)	3,5	90,8		317,8				
нежилое помещение										
15	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (100 м2 стяжки)	1,12	10269,11 3455,19	1422,21 321,15	11501,4	3869,81	1592,88 359,69	27,22	30,49
16	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (100 м2 стяжки)	1,12	6932,9 1777,1	285,81 68,88	7764,85	1990,35	320,11 77,15	14	15,68
17	ТЕР08-02-007-01	Армирование стяжки (1 т металлических изделий)	0,01616	7275,49 6955,2	320,29 42,67	117,57	112,4	5,17 0,69	63,73	1,03
18	прайс	Сетка кладочная 200х50 Д-4,0мм (11*11) (шт)	10	100,85		1008,5				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕРР58-7-6	Смена существующих рулонных кровель на покрытие из наплавленного материалов в два слоя (100 м2 покрытия)	1,12	16835,18 7315,92	340,83 53,63	18855,4	8193,83	381,73 60,07	54,87	61,45
20	ТСЦ-101-3360	Унифлекс: ЭКП-4,5, сланец серый (м2)	277,8	189,84		52737,55				
Козырек над входом в подъезд										
21	ТЕР09-04-002-01	Демонтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м (стр мусор-61, 2кг) (100 м2 покрытия)	0,12	5656,45 3194,14	2462,31 385,21	678,77	383,3	295,47 46,23	24,85	2,98
22	ТЕР10-01-082-02	Укладка каркаса из брусев (1 м3 древесины в конструкции)	0,0225	2638,41 2125,56	258,93 29,77	59,36	47,83	5,83 0,67	15,04	0,34
23	текущая цена	Брус 50х150мм (м)	3	815		2445				
24	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля (100 м2 кровли)	0,14514	7876,6 4890,85	904,47 156,7	1143,21	709,86	131,27 22,74	38,53	5,59
25	текущая цена	Угол внутренний (шт)	4	508,47		2033,88				
26	текущая цена	Карнизная планка (шт)	4	215,25		861				
27	текущая цена	Ветровая планка (шт)	2	313,56		627,12				
28	текущая цена	Угол внешний (шт)	6	108,14		648,84				
29	текущая цена	Финишная планка (шт)	4	102,54		410,16				
30	текущая цена	Черепица Монтерей 1,18м L=2,050м (шт)	6	1525,42		9152,52				
31	ТЕР46-04-006-03	Разборка облицовки из пластиковой вагонки (100 м2)	0,164	5002,2 3254,34	1747,86 1357,06	820,36	533,71	286,65 222,56	29,3	4,81
32	ТЕР09-04-006-02	Подшивка козырька из профлиста (100 м2)	0,2	34819,87 14037,25	18545,62 3282,01	6963,97	2807,45	3709,12 656,40	105,28	21,06
33	ТСЦ-101-5216	Профилированный настил оцинкованный С10-1100-0,5 (т)	0,15	48285,88		7242,88				
34	ТЕР09-06-001-03	Монтаж упоров из трубы (1 т конструкций)	0,1	14067,96 12978,59	671,97 31,73	1406,8	1297,86	67,2 3,17	103,55	10,36
35	ТСЦ-201-0778	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборной единицы до 0,1 т (т)	0,1	57028,27		5702,83				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
36	ТЕР46-03-009-03	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см (100 шт.)	0,06	17674,41 6175,83	11498,58 2161,48	1060,46	370,55	689,91 129,69	45,77	2,75
37	ТССЦп-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние до 15 км I класс груза (1 т груза)	2,2	78,28	78,28	172,22		172,22		
38	ТЕР08-07-001-01	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для кладки облицовки (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов)	0,48	6861,5 5509,05	33,84	3288,72	2644,34	16,24	43,4	20,83
карнизы										
39	ТЕРр58-19-6	Крепление металлических карнизных свесов с гидроподъемника (100 м покрытия)	0,26	21291,87 14720,89	194,25 83,27	5535,89	3827,43	50,51 21,65	117,45	30,54
40	ТСЭМ-031005	Автогидроподъемники высотой подъема свыше 35 м (маш-ч)	8,5	2357,89	2357,89 211,68	20042,07		20042,07 1799,28		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										
Кровли										
Деревянные конструкции										
Конструкции из кирпича и блоков										
Строительные металлические конструкции										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										
Перевозка грузов автотранспортом										
Итого										
В том числе										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Непредвиденные затраты 2%										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого с непредвиденными						280809,8				
НДС 18%						50545,76				
ВСЕГО по смете						331355,56				324,56

Составил _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил _____
(должность, подпись, расшифровка)