

Директор ООО "Простор" В.А. Горик
2017 г.

Управляющий ТСН "Весна" М.Д. Иксанов
2017 г.



многоквартирный жилой дом по адресу: г. Оренбург, ул. Челюскинцев, 14/8 Марта, 8
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(покальная смета)

на Ремонт фасада
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ 71765,38 руб.
Средства на оплату труда 5172,27 руб.
Сметная трудоемкость 37,89 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 квартал 2017 г.

Раздел 1. Отделочные работы

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
	Осн.З/л	Эк.Маш	З/лМех	10		Осн.З/л	Эк.Маш	З/лМех		14	15	16	17			
1	2	3	4	5	6	7	8	9								
Раздел 1. Отделочные работы																
1	ТЕР08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м	1 м3 кладки	1	6064,06	699,74	408,6	84,17	6064,06	699,74	408,6	84,17	5,4	5,4	0,4	0,4
2	ТЕР15-01-060-02	Наружная облицовка поверхности стен 2,312,57 = 56 120,53 - 2900 x 0,11 - 12 x 74,11 - 55 x 8,62 - 42 x 26,61 - 350 x 19,92 - 200 x 7,83 - 116 x 386,12	100 м2 поверхности облицовки	0,039	18928,6	15160,45	848,1	61,07	738,22	591,26	33,08	2,38	105,9	4,13	0,29	0,01
3	Текушая цена	П-профиль 8x100x390x100x8 Принтек 2 м	шт	5	1054,08				5270,4							
4	Текушая цена	Саморезы 4,8x50 RAL	шт	50	2,7				135							
5	ТЕР26-01-058-01	Устройство гидроизоляции шва 867,70 = 22 421,82 - 62,4 x 120,86 - 104 x 59,62 - 57,2 x 33,80 - 104 x 51,91 - 16,8 x 28,57	100 м	0,05	8935,88	6649,11	2283,91	112,75	446,79	332,46	114,2	5,64	45,33	2,27	0,59	0,03
6	Текушая цена	Жгут уплотнительный 10 мм	м	3	9,9				29,7							
7	Текушая цена	Жгут уплотнительный 20 мм	м	3	18,3				54,9							
8	Текушая цена	Жгут уплотнительный 30 мм	м	3	20,8				62,4							
9	Текушая цена	Герметик Сазипаст 11 (серый 15 кг)	кг	15	120				1800							
10	Текушая цена	Пена монтажная GoldMaster 65 л	шт	4	213				852							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ТЕРр53-15-4	Ремонт наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1 кирпич площадью в одном месте более 1 м2	100 м2 отремонтированный и поверхности стен	0,021	204107,28	70281,69	2204,93	420,99	4286,25	1475,92	46,3	8,84	551,8	11,59	2	0,04
12	ТЕРр53-15-1	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2	100 м2 отремонтированный и поверхности стен	0,001	117228,49	51530,01	1102,46	210,5	117,23	51,53	1,1	0,21	397,65	0,4	1	
13	ТЕРр69-4-1	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в стенах и перегородках оштукатуренных	100 м2 отверстий	0,01	12461,3	10460,23	13,87	10,57	124,51	104,6	0,14	0,11	79,56	0,79	0,05	
14	ТЕР11-01-049-01	Укладка металлического накладного профиля	100 м профиля	0,9	2880,83	2269,26	89,1	2592,75	2042,33	80,19			16,64	14,98		
15	ТСОЦ-206-1348	Планка прижимная	м	90	134,53			12107,7								
Итого по разделу 1 Отделочные работы																
Раздел 2. Прочие работы																
16	Текущая цена	Работа вышки	час	5	4000				20000							
Итого по разделу 2 Прочие работы																
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									54682,01	5297,84	683,61	101,35		39,56		0,48
Накладные расходы									4306,8							
Сметная прибыль									2476,76							
ВСЕГО по смете									71765,38					39,56		0,48
Конструкции из кирпича и блоков									7138,02					5,4		0,4
Отделочные работы									1391,23					4,13		0,01
Кровли									28204,4							
Теплоизоляционные работы									835,6					2,27		0,03
Стены (ремонтно-строительные)									6231,92					11,99		0,04
Прочие ремонтно-строительные работы									227,23					0,79		
Полы									17437,17					14,98		
Итого									61465,57					39,56		0,48
В том числе:																
Материалы									48700,56							
Машины и механизмы									683,61							
ФОТ									5399,19							
Накладные расходы									4306,8							
Сметная прибыль									2476,76							
Непредвиденные затраты 2%									1229,31							
Итого с непредвиденными									62694,88							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Сметка НДС									0,18							
удельный вес затрат на материалы в поставленной структуре накладных расходов: УВ_МАТ_НР									0,17							
удельный вес затрат на материалы в поставленной структуре сметной прибыли: УВ_МАТ_СП									0,15							
МАТ+НДС									8766,1							
(ЗМ-ЗПМ)+НДС									104,81							
НР+УВ_МАТ_НР+НДС									132,72							
СП+УВ_МАТ_СП+НДС									66,87							
НДС при упрощенной схеме налогообложения,									9070,5							
расчитанное значение НДС в % (справочно)									14,76							
ВСЕГО по смете									71765,38					39,56		0,48

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

М.П.